

## MARINHA DO BRASIL

### CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM SÃO PEDRO DA ALDEIA

#### ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 42/2022

O **CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM SÃO PEDRO DA ALDEIA**, com sede na Rua Comandante Ituriel, s/nº, Bairro Fluminense, São Pedro da Aldeia – RJ, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.502/0398-65 neste ato representado pelo Ordenador de Despesas LEANDRO RUBINO RAMOS, nomeado diretor pela portaria 255/MB, de 19 de agosto de 2020 e Ordenador de Despesas de pela Ordem de Serviço nº 04/2021 do CelMSPA, inscrito no CPF nº 072.668.747-26, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma eletrônica, para REGISTRO DE PREÇOS nº 28/2021, publicada no D.O.U. de 18/03/22, Processo Administrativo n.º 63398.001064/2021-64, RESOLVE: registrar os preços da empresa indicada e qualificada nesta ata, de acordo com a classificação por ela alcançada e nas quantidades cotadas, atendendo as condições previstas no edital, sujeitando-se as partes às normas constantes na lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, no decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, e em conformidade com as disposições a seguir:

#### 1. DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem por objeto o registro de preços para a eventual manutenção de ar condicionado, especificado no item 1.1. do Termo de Referência, anexo I do edital de Pregão nº 22/2021, que é parte integrante desta Ata, assim como a proposta vencedora, independentemente de transcrição.

#### 2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, a quantidade, fornecedores e as demais condições ofertadas nas propostas são as que seguem:

Fornecedor: <b>LC ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI</b> CNPJ/MF: 35.645.707/0001-30 Endereço: RUA 227-A, 72, SL-402 – LESTE UNIVERSITÁRIO, GOIÂNIA /GO CEP: 74610-155 Telefone: (62) 98191-1735 E-mail: contato@lces.com.br						
Item do TR	Especificação	Marca	UF	Qtd	Valor Unit.	Prazo garantia ou validade
2	Prestação de serviço de instalação de aparelho de ar condicionado modelo SPLIT de 12.000 ATÉ 18.000 BTUS, com até 05 (cinco) metros de linha (tubulação de cobre e fios de sistema) compatível com a potência dos aparelhos, conforme NBR e ABNT.	Serviço	UN	40	R\$ 240,00	12 (doze) meses
6	Desinstalação de split (Hi-wall, Piso Teto ou Cassete) 7.000 a 60.000 BTUS/h, com	Serviço	UN	30	R\$ 160,00	12 (doze)

	até 05 (cinco) metros de linha (tubulação de cobre e fios de sistema) compatível com a potência dos aparelhos, conforme NBR e ABNT.					meses
10	Serviços de manutenção em equipamentos de ar-condicionado TIPO SPLIT, de diversas marcas e capacidade de 24.000 btu. especificação dos serviços: efetuar reaperto dos terminais, parafusos e molas; lavar as serpentinas e bandeja com remoção do biofilme (lodo), sem uso de produto desengraxante e corrosivo; limpar bandeja condensação de dreno e sua operação; limpar o gabinete do condicionador e ventiladores (carcaça e rotor); substituir (quando descartável) os elementos filtrantes; limpeza do condensador; limpeza do evaporador; medir e registrar corrente elétrica ventilador/compressor; medir e registrar temperatura ar insuflamento, retorno e ambiente; medir e registrar tensão elétrica na alimentação, por compressor e motores; medir o diferencial de pressão; verificar a atuação do termostato; verificar a calibragem e regulagem do termostato de controle de temperatura do ambiente. verificar a operação da válvula de expansão; verificar a operação dos controles de vazão; verificar a resistência de isolamento dos motores e compressores; verificar a válvula reversora; verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete.	Serviço	UN	30	R\$ 80,00	12 (doze) meses
13	Serviços de manutenção em equipamentos de ar-condicionado TIPO SPLIT, de diversas marcas e capacidade de 60.000 BTUS. Especificação dos serviços: efetuar reaperto dos terminais, parafusos e molas; lavar as serpentinas e bandeja com remoção do biofilme (lodo), sem uso de produto desengraxante e corrosivo; limpar bandeja condensação de dreno e sua	Serviço	UN	30	R\$ 90,00	12 (doze) meses

	<p>operação; limpar o gabinete do condicionador e ventiladores (carcaça e rotor); substituir (quando descartável) os elementos filtrantes; limpeza do condensador; limpeza do evaporador; medir e registrar corrente elétrica ventilador/ compressor; medir e registrar temperatura ar insuflamento, retorno e ambiente; medir e registrar tensão elétrica na alimentação, por compressor e motores; medir o diferencial de pressão; verificar a atuação do termostato; verificar a calibragem e regulação do termostato de controle de temperatura do ambiente. Verificar a operação da válvula de expansão; verificar a operação dos controles de vazão; verificar a resistência de isolamento dos motores e compressores; verificar a válvula reversora; verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete.</p>					
14	<p>Serviço de manutenção preventiva de mini Split de até 12.000 BTUS (retirada da evaporadora, limpeza geral, reparo nos flanges, isolamento da linha e verificação e reposição de gás).</p>	Serviço	UN	50	R\$ 120,00	12 (doze) meses
18	<p>Manutenção em aparelhos de ar condicionado, limpeza geral e troca de todos os filtros. Com fornecimento do material por conta da contratada. Condicionador de ar de 18.000 BTUS SPLIT.</p>	Serviço	UN	70	R\$ 140,00	12 (doze) meses
21	<p>Manutenção em aparelhos de ar condicionado, limpeza geral e troca de todos os filtros. Com fornecimento do material por conta da contratada. condicionado de ar de 30.000 BTUS SPLIT.</p>	Serviço	UN	25	R\$ 80,00	12 (doze) meses
24	<p>Manutenção em aparelhos de ar condicionado, troca do motor elétrico do ventilador do condensador. Com fornecimento do material por conta da contratada. condicionado de ar de 24.000 BTUS SPLIT.</p>	Serviço	UN	20	R\$ 160,00	12 (doze) meses

25	Manutenção em aparelhos de ar condicionado, troca do motor elétrico do ventilador do condensador. Com fornecimento do material por conta da contratada. condicionado de ar de 30.000 BTUS SPLIT.	Serviço	UN	35	R\$ 160,00	12 (doze) meses
28	Manutenção em aparelhos de ar condicionado troca de gás. Com fornecimento do material por conta da contratada. Condicionador de ar de 18.000 BTUS SPLIT	Serviço	UN	55	R\$ 160,00	12 (doze) meses
30	Manutenção em aparelhos de ar condicionado troca de gás. Com fornecimento do material por conta da contratada. Condicionador de ar de 36.000 BTUS SPLIT.	Serviço	UN	20	R\$ 230,00	12 (doze) meses
39	Manutenção em aparelhos de ar condicionado, troca do compressor. Com fornecimento do material por conta da contratada. Condicionador de ar de 12.000 BTUS SPLIT.	Serviço	UN	50	R\$ 899,00	12 (doze) meses
40	Manutenção em aparelhos de ar condicionado, troca do compressor. Com fornecimento do material por conta da contratada. Condicionador de ar de 24.000 BTUS SPLIT.	Serviço	UN	35	R\$ 1.200,00	12 (doze) meses
<b>VALOR TOTAL DO FORNECEDOR: R\$ 146.450,00</b>						

2.2. O órgão gerenciador será o CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM SÃO PEDRO DA ALDEIA.

### **3. DA ADEÇÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

3.1. Não será admitida a adesão à ata de registro de preços decorrente desta licitação.

### **4. VALIDADE DA ATA**

4.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12 meses, a partir da sua assinatura, não podendo ser prorrogada.

### **5. REVISÃO E CANCELAMENTO**

5.1. A Administração realizará pesquisa de mercado periodicamente, em intervalos não superiores a 180 (cento e oitenta) dias, a fim de verificar a vantajosidade dos preços registrados nesta Ata.

5.2. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo do objeto registrado, cabendo à Administração promover as negociações junto ao(s) fornecedor(es).

5.3. Quando o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, a Administração convocará o(s) fornecedor(es) para negociar(em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

5.4. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço ao valor praticado pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.

5.4.1. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.

5.5. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

5.5.1. liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e

5.5.2. convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

5.6. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação desta ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

5.7. O registro do fornecedor será cancelado quando:

5.7.1. descumprir as condições da ata de registro de preços;

5.7.2. não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

5.7.3. não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

5.7.4. sofrer sanção administrativa cujo efeito torne-o proibido de celebrar contrato administrativo, alcançando o órgão gerenciador e órgão(s) participante(s).

5.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 5.7.1, 5.7.2 e 5.7.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

5.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

5.9.1. por razão de interesse público; ou

5.9.2. a pedido do fornecedor.

## **6. DAS PENALIDADES**

6.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no Edital.

6.2. É da competência do órgão gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço (art. 5º, inciso X, do Decreto nº 7.892/2013), exceto nas hipóteses em que o descumprimento disser respeito às contratações dos órgãos participantes, caso no qual caberá ao respectivo órgão participante a aplicação da penalidade (art. 6º, Parágrafo único, do Decreto nº 7.892/2013).

6.3. O órgão participante deverá comunicar ao órgão gerenciador qualquer das ocorrências previstas no art. 20 do Decreto nº 7.892/2013, dada a necessidade de instauração de procedimento para cancelamento do registro do fornecedor.

## **7. CONDIÇÕES GERAIS**

7.1. As condições gerais do fornecimento, tais como os prazos para entrega e recebimento do objeto, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL.

7.2. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta ata de registro de preços, inclusive o acréscimo de que trata o § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666/93, nos termos do art. 12, §1º do Decreto nº 7892/13.

7.3. A ata de realização da sessão pública do pregão, contendo a relação dos licitantes que aceitarem cotar os bens ou serviços com preços iguais ao do licitante vencedor do certame, será anexada a esta Ata de Registro de Preços, nos termos do art. 11, §4º do Decreto n. 7.892, (Redação dada pelo Decreto nº 8.250, de 2.014).

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 02 (duas) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes e encaminhada cópia aos demais órgãos participantes.

São Pedro da Aldeia, RJ, na data da assinatura.

---

LEANDRO RUBINO RAMOS  
Capitão de Fragata (IM)  
Ordenador de Despesas

---

Representante da Empresa

---

Testemunha

---

Testemunha